

Na temelju članka 109. i 188. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 32. stavka 1. Statuta Općine Mošćenička Draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/09, 30/09 – Ispravak, 58/12, „Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/13) Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga, na sjednici održanoj 14. travnja 2016. godine, donijelo je

O D L U K U **o donošenju Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja Brseč** **(UPU 9)**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja proširenja groblja Brseč (UPU 9) (u daljnjem tekstu: Plan). Obuhvat Plana odnosi se na građevinsko područje izdvojene namjene izvan naselja – groblje, utvrđeno Prostornim planom uređenja Općine Mošćenička Draga (SNPGŽ 34/07 i 04/12) - (u daljnjem tekstu: PPUO).

Obuhvat Plana načelno je utvrđen PPUO; člankom 95. Odluke kojim je za opisano područje utvrđena obveza izrade detaljnog plana uređenja (oznake DPU 2). Kako Zakon više ne predviđa izradu i donošenje detaljnog plana uređenja, donosi se najniži planski dokument tj. urbanistički plan uređenja, oznake UPU 9. Granica obuhvata Plana ucrtana je u svim kartografskim prikazima. Ukupna površina obuhvata Plana iznosi oko 0,47 ha.

Članak 2.

Plan je izradio Arhitektonsko- građevinski atelje d.o.o. iz Rijeke, Ulica Ive Marinkovića 14.

Članak 3.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od Elaborata koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove Plana kako slijedi:

A. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina
3. Opći uvjeti smještaja, uređenja i opremanja građevinskih čestica
4. Način opremanja zemljišta prometnom, komunalnom i mrežom elektroničkih komunikacija
 - 4.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 4.2. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 4.3. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže
5. Uvjeti uređenja javnih i zaštitnih zelenih površina
6. Mjere zaštite prirodnih cjelina i ambijentalnih vrijednosti
7. Postupanje s otpadom
8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš
9. Mjere zaštite od požara
10. Mjere posebne zaštite
11. Mjere provedbe plana

B. GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- | | |
|---|----------|
| 1. Korištenje i namjena površina | M 1:1000 |
| 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža | M 1:1000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | M 1:1000 |

C. PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE

UVOD

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja u prostoru općine

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.2. Infrastrukturna opremljenost

1.1.3. Zaštićene prirodne i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

1.1.4. Obveze iz planova šireg područja

1.1.5. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja

2.1.1. Prometna i komunalna infrastruktura

2.1.2. Očuvanje prostornih posebnosti područja

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

3.2. Osnovna namjena prostora

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina

3.2.2. Etapnost gradnje

3.3. Prometna mreža

3.4. Komunalna infrastrukturna mreža i mreža elektroničkih komunikacija

3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina

3.5.1. Uvjeti i način gradnje

3.5.2. Zelene površine

3.5.3. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i ambijentalnih cjelina

3.5.4. Mjere zaštite od požara

3.5.5. Mjere posebne zaštite

3.6. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA:

- Izvod iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 34/07 i 04/12),

III. STRUČNE PODLOGE:

- Idejno rješenje prometne mreže proširenja groblja Brseč ("Arhitektonsko-građevinski atelje", d.o.o., Rijeka, 2015.)
- Proširenje groblja Brseč – Idejno rješenje (UOA „Vedrana Ljubić”, Kastav 2012.)

IV. POPIS PROPISA KOJE JE POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA:

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04-ispr. i 163/04),
- Pravilnik o prestanku važenja Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu elaborata i obveznih priloga prostornih planova (NN 90/11),
- Zakon o grobljima, (NN 19/98, 50/12),
- Pravilnik o grobljima, (NN 99/02),

- Pravilnik o vođenju grobnog očevidnika i registra umrlih osoba, (NN 143/98),
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti ("Narodne novine" broj 78/13),
- Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine" broj 30/09, 55/13, 153/13) te podzakonski propisi kojima se uređuje zaštita od buke,
- Zakon o zaštiti zraka ("Narodne novine" broj 130/11),
- Zakon o otpadu ("Narodne novine" broj 178/04, 111/06, 60/08, 87/09),
- Zakon o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10 i 89/11),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" 35/94, 55/94-ispr. i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine" broj 8/06),
- Zakon o vodama ("Narodne novine" broj 153/09, 130/11, 56/13, 14/14),
- Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom ("Narodne novine" broj 14/06),
- Zakon o elektroničkim komunikacijama ("Narodne novine" broj 73/08 i 90/11),
- Zakon o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 92/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu ("Narodne novine" broj 119/07),
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13),
- Zakon o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13),
- Uredba o proglašenju ekološke mreže ("Narodne novine" broj 109/07),

V. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA NA PLAN

ZAHTJEVI:

1. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb (Klasa: 350-05/15-01/112, Ur.br. 376-10/SV-15-2 (HP)) od 07.04.2015.,
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka (Klasa: 350-02/15-01/0000175, Ur.br. 374-23-1-15-02) od 13.04.2015.,
3. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Distribucijsko područje 2 Elektroprimorje Rijeka (Broj: 401200101-8020/15-GG) od 10.04.2015.,
4. MUP, Policijska uprava primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspekcijskih poslova (Broj: 511-09-21/1-200/56-2015. DR) od 09.04.2015.,
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka (Klasa: 350-02/15-01/04, Ur.br.: 543-12-01-15-2) od 19.05.2015.

MIŠLJENJA:

1. MUP, Policijska uprava primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih, inspekcijskih poslova (Broj: 511-09-21/1-200/56/2-2015. DR) od 18.11.2015.,
2. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb (Klasa: 350-05/15-01/112, Ur.br. 376-10/KČ-15-4 (HP)) od 25.11.2015.,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb (Klasa: 612-07/15-57/411, Ur.br. 517-07-2-2-15-2) od 26.11.2015.,
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka (Klasa: 350-02/15-01/04, Ur.br.: 543-12-01-15-04) od 07.12.2015.,
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka (Klasa: 350-02/15-01/0000604, Ur.br. 374-23-1-15-02) od 07.12.2015.,
6. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Distribucijsko područje 2 Elektroprimorje Rijeka (Broj: 401200101-26535/15-GG) od 26.11.2015.

SUGLASNOST NA PLAN:

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije, Kl. 350-02/16, Ur.br.531-05-16-416, od 16. ožujka 2016. god.

VI. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

VII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

VIII. SAŽETAK ZA JAVNOST

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 4.

Namjena površina na području obuhvata Plana određena je u kartografskom prikazu broj 1. Namjena površina iz stavka 1. ovoga članka utvrđena je sukladno uvjetima uređenja i korištenja prostora propisanih ovom Odlukom.

Članak 5.

Namjena površina na području obuhvata Plana određuje se kako slijedi:

1. Groblje (+)
2. Prometne površine (PP)

Namjena površina iz st. 1 ovog članka je u potpunosti javna tj. njeno je korištenje namijenjeno svima pod jednakim uvjetima.

Unutar navedenih površina, površina groblja (+) je razvrstana u površinu komunalne infrastrukture.

Članak 6.

Na području namjene "Groblje" planirana je gradnja i uređenje grobnica i nadzemnih kasete za urne.

Na području namjene iz st. 1 ovog članka planirana je gradnja pratećih građevina, tj. građevina namijenjenih osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele i mrtvačnice kao i uređenje pratećih pješačkih i zelenih površina sa pripadajućom komunalnom infrastrukturom.

Članak 7.

Na području namjene "Prometne površine" planirana je gradnja i rekonstrukcija prometnih površina i građevina.

Članak 8.

Na površinama svih namjena dozvoljeno je graditi i rekonstruirati prometnu, elektroničku i komunalnu infrastrukturnu mrežu s pripadajućim građevinama i površinama te uređivati javne zelene površine.

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

Članak 9.

Na području planiranom za proširenje groblja mogu se smjestiti slijedeće grobnice:

- TIP 1 odnosi se na dvostruku betonsku grobnicu tlocrtne vel. 170 x 220* cm (parcela 200 x 260 cm), sa četiri ukopne police.
- TIP 2 odnosi se na jednostruka zemljano ukopno mjesto tlocrtne vel. 110x 220* cm (parcela 140 x 260 cm).
- TIP 3 je nadzemna kasete za urne unutar zida, bruto dimenzija od 50x50x60 cm (4 urne) do 75x50x50 cm (6 urni), odnosno 50x50x75 cm (također 6 urni) do 75x50x75 cm (9 urni). Obzirom na potrebnu pristupačnost izvode se najviše 3 reda kasete u visinu.

Grobnice se izvode na točno predviđenim dijelovima groblja označenima u kartografskim prikazima. Grobnice mogu biti i drugačijih dimenzija i načina izvedbe uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste te da se ne narušava planska koncepcija grobnog reda. Jednostruki grobovi ne mogu se spajati u dvostruke. Grobnice se ne mogu prenamjenjivati u grobove. Dvostruki grobovi mogu se

spajati u trostruke uz obavezu da se izradi poseban projekt za iste. Grobnice moraju biti izvedene od vodonepropusnog betona.

Članak 10.

Grobnice i grobovi se postavljaju u grobne redove najveće duljine od 60 m. Grobna polja se sastoje od grobnih redova i međuprostora koji služi kao prilazna staza. Grobna polja su odijeljena glavnim stazama minimalne širine 3,0 m. Glavne staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju, najvećeg uzdužnog nagiba od 8% i najvećeg poprečnog nagiba od 1%.

Unutar grobnih polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 60 m. Svako grobno polje potrebno je opremiti klupama za sjedenje.

Članak 11.

Uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina na području namjene „Groblje“, opisani su u sljedećoj tablici:

<i>Čestica</i>	<i>Najmanja površina građevne čestice</i>	<i>Plan gradnje</i>	<i>Urbanistički parametri</i>
1 Postojeće groblje sa crkvom Sv. Stjepana	970 m ²	Održavanje i manji zahvati sanacije građevina	Zadržavaju se postojeći
2 Proširenje groblja – nova ukopna polja	1480 m ²	Gradnja i uređenje grobnih polja, glavnih i ostalih staza, uređenje zelenih površina	kig ≤ 0,1 kis ≤ 0,1 h ≤ 2,5 m A ≤ 10 m ²
3 Proširenje groblja – mrtvačnica i trg	380 m ²	Gradnja mrtvačnice i djelomično natkrivenog pristupnog trga	kig ≤ 0,4 kis ≤ 0,4 h ≤ 4,5 m A ≤ 150 m ²

Dozvoljeno je odstupanje od navedenih urbanističkih parametara od najviše 10% zbog usklađenja zemljišno-knjižne i stvarno zatečene situacije na terenu.

Članak 12.

Oblikovanje građevine potrebno je uskladiti s morfološkim osobinama područja i vrstom građevine.

Vrsta krova nije određena. Na krovu građevine dozvoljava se ugradba sunčanog kolektora i fotonaponskog panela. Na pročelju se ne dozvoljava postavljanje antenske naprave, rashladnog uređaja i sl.

3. Opći uvjeti smještaja, uređenja i opremanja građevnih čestica

Članak 13.

Građevna čestica na području obuhvata Plana mora imati neposredan pristup na prometnu površinu/građevinu.

Za gradnju i uređenje groblja sa pratećim građevinama dozvoljeno je koristiti prilaz sa postojeće prometne površine.

Smještaj vozila potrebno je osigurati na javnom parkiralištu ili ulici.

Članak 14.

Groblje mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano.

Najveća dozvoljena visina ograde kojom se ograđuje građevna čestica iznosi 2,80 m.

Ograda se treba izvesti s podnožjem od kamena, najveće visine 1,00 m. Gornji dio može se izvesti transparentan ili kao živica.

Rubno uz zonu groblja mora se osigurati pojas zaštitnog zelenila autohtonih listopadnih vrsta.

Na ulazima za posjetitelje mora biti postavljena tabla s planom groblja.

Članak 15.

Najveća dozvoljena visina potpornog i/ili obložnog zida iznosi 1,50 m, a ako je visina zida veća od 1,50 m, zid je potrebno izvesti terasasto. Širina terase između potpornog i/ili obložnog zida, koju je potrebno ozeleniti, iznosi najmanje 0,50 m. U širinu ozelenjene terase nije uračunata debljina zida.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, ako to zahtijeva konfiguracija terena, visina potpornog i/ili obložnog zida može iznositi do 3,0 m, osim potpornog zida prema javno-prometnoj površini.

Potporni i/ili obložni zid izvodi se uporabom kamena s reljefno oblikovanom vidljivom površinom.

Članak 16.

Najmanje 15% površine građevne čestice potrebno je hortikulturno urediti, a pri planiranju i projektiranju potrebno je valorizirati i zaštititi zatečeno zelenilo.

4. Način opremanja zemljišta prometnom, komunalnom i mrežom elektroničkih komunikacija

Članak 17.

Prometnu, elektroničku i komunalnu mrežu s pripadajućim objektima i površinama unutar područja obuhvata Plana čine:

1. Prometne površine i građevine:

- ostala ulica (OU),
- javno parkiralište (JP),
- pješačka površina (trg, pješačka staza).

2. Elektroničke komunikacijske građevine i uređaji s pripadajućim kanalima i vodovima:

- samostojeći ulični kabinet,

3. Građevine i uređaji komunalne mreže s pripadajućim kanalima i vodovima:

- građevina i uređaj za javnu vodoopskrbu,
- građevina i uređaj za javnu odvodnju otpadnih voda,
- građevina i uređaj elektroenergetike,
- građevina i uređaj javne rasvjete,

Članak 18.

Za rekonstrukciju ostale ulice (OU), planiran je zaštitni koridor prikazan kartografskim prikazom broj 2. i 3. Širina koridora iznosi 8,5 m.

Dio prometne površine ostale ulice (OU) i javnog parkirališta (JP) iz stavka 1. ovoga članka, koji nakon izrade projektne dokumentacije i parcelacije građevnih čestica ne ulazi u građevnu česticu prometne površine, moguće je pripojiti susjednim građevnim česticama.

Na javnom parkiralištu uz groblje je predviđen prostor za odlaganje otpada u kontejnere – posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i slično), a posebno za kruti otpad (plastika, keramika i slično).

Članak 19.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije ostale ulice (OU) i javnog parkirališta (JP) potrebno je istovremeno izvesti radove ugradnje i polaganja podzemnih vodova elektroničke komunikacije te mreže javne vodoopskrbe i javne odvodnje, elektroenergetske mreže.

Prije izvođenja pojedinačnog zahvata na građevini, objektu, uređaju i vodu elektroničke komunikacijske mreže i komunalne infrastrukturne mreže potrebno je ispitati i utvrditi potrebu izvođenja zahvata na drugim građevinama, objektima, uređajima i vodovima tih mreža u području planiranog zahvata.

Prilikom paralelnog vođenja i križanja vodova elektroničke komunikacije, mreže javne vodoopskrbe i javne odvodnje te elektroenergetske mreže, potrebno je poštivati tehničke uvjete o međusobnoj udaljenosti pojedinih instalacija te načinu izvedbe i zaštiti križanja, a ako te udaljenosti nije moguće postići potrebno je primijeniti odgovarajuće zaštitne mjere.

Elektroničke komunikacijske građevine i uređaji, građevine i uređaji za mrežu javne vodoopskrbe i javne odvodnje te elektroenergetsku mrežu moraju imati osiguranu površinu za redovito korištenje građevine i uređaja te neposredan pristup na javno-prometnu površinu.

Članak 20.

Elektroničke komunikacijske građevine i uređaji s pripadajućim kanalima i vodovima, građevine i uređaji za mrežu javne vodoopskrbe i javne odvodnje te elektroenergetsku mrežu s pripadajućim kanalima i vodovima, ovim su Planom utvrđene načelno, a točan položaj trasa utvrdit će se projektnom dokumentacijom.

4.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 21.

Površine za gradnju i rekonstrukciju prometnih površina i građevina na području obuhvata Plana prikazane su na svim kartografskim prikazima.

Javno parkiralište (JP) planira se graditi na zasebnoj površini koja je prometno priključena na kolnik ostale ulice (OU).

Članak 22.

Unutar označene prometne površine predviđena je gradnja i rekonstrukcija cjelokupnog profila prometnice s elementima poprečnog presjeka, i to: kolnikom, parkiralištem, nogostupom, drvoredom te uličnom opremom.

Tehnički elementi za gradnju i rekonstrukciju prometne mreže utvrđuju se kako slijedi:

- a) za gradnju/rekonstrukciju javnog parkirališta i ostale ulice:
 - najmanja širina prometnog traka iznosi 2,75 m,
 - najmanja širina pješačke površine (nogostupa) iznosi 1,80 m i izvodi se jednostrano, uz izvedbu zaštitne bankine na suprotnoj strani ulice najmanje širine 0,50 m,
 - javno parkiralište (JP) se planira kao površina smirenog prometa, pa stoga nije nužna

izgradnja zasebnog nogostupa,

- najveći uzdužni nagib iznosi 15%,
- poprečni nagib iznosi od 2,50 % (u pravcu) do 4,0% (u krivini),
- visina prometnog profila iznosi 4,50 m,

Članak 23.

Parkirališna mjesta unutar javnih parkirališta i prometnica mogu se izvesti s uzdužnim i okomitim načinom parkiranja te parkiranja pod kutem od 30° i 45°.

U slučaju kada je parkirališno mjesto izvedeno s uzdužnim načinom parkiranja, neposredno uz vozni trak javno-prometne površine potrebno je osigurati zaštitnu udaljenost od najmanje 0,50 m

između parkirališnog mjesta i voznog traka prometne površine.

Najmanje dozvoljene dimenzije parkirališnog mjesta za osobna vozila na javnom parkiralištu iznose kako slijedi:

- za uzdužni način parkiranja iznose 2,0 m x 5,50 m,
- za okomiti način parkiranja i parkiranje pod kutem od 30° i 45° iznose 2,50 m x 5,0 m.

Prilikom dimenzioniranja parkirališnog mjesta iz stavka 1. ovoga članka, parkirališno mjesto je potrebno proširiti za 0,25 m ako se uz parkirališno mjesto nalazi zid i/ili stup.

Otvoreno parkiralište potrebno je ozeleniti sadnjom stablašica na način da se zasadi najmanje jedno stablo na tri parkirališna mjesta.

Prometna mreža postavljena je tako da prostori groblja budu dostupni opskrbnim i servisnim vozilima, te pješacima.

Članak 24.

Pješačke površine je potrebno izvesti bez arhitektonsko-urbanističkih barijera s primjerenom završnom obradom hodne površine te s javnom rasvjetom.

Trgove je potrebno projektirati s najvećim dozvoljenim poprečnim nagibom od 1,5% i najvećim dozvoljenim uzdužnim nagibom od 5 %.

Na trgovima je dozvoljeno postavljati fontanu, zdenac, spomenik i/ili kip.

Pješačku stazu potrebno je projektirati s najvećim dozvoljenim poprečnim nagibom od 1,5% i najvećim dozvoljenim uzdužnim nagibom od 5 %.

4.2. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 25.

Površine i trase za gradnju i rekonstrukciju komunalne infrastrukturne mreže prikazane su kartografskim prikazom broj 2.

Komunalnu infrastrukturnu mrežu planirano je graditi i rekonstruirati primarno na prometnim površinama.

4.2.1. Vodoopskrba i odvodnja

Članak 26.

Na području obuhvata Plana planirana je gradnja i rekonstrukcija javne vodoopskrbne i hidrantske mreže.

Mreža novih i rekonstruiranih cjevovoda iz stavka 1. ovoga članka mora biti izvedena od nepropusnih cijevi najmanjeg dozvoljenog profila 100 mm.

Hidranti se postavljaju unutar zelenog pojasa prometne površine i/ili uz vanjski rub nogostupa na razmaku manjem od 150 metara.

Članak 27.

Priključak interne vodoopskrbne instalacije groblja planira se spojem na mrežu postojećeg groblja uz mogućnost direktnog spoja novog dijela groblja na javnu vodovodnu mrežu preko planiranog vodoopskrbnog cjevovoda u površinom javnog parkirališta uz jugozapadnu granicu obuhvata Plana.

Priključci na cjevovod javnog vodovoda predviđaju se za sljedeće namjene:

- razvod unutar grobnih polja
- zaštitu od požara.

Izljevna mjesta postavljaju se tako da pokrivaju radijus od 60 m. Protupožarnu zaštitu groblja potrebno je riješiti hidrantskom mrežom.

Sve cjevovode planirati izvesti od PEHD (do DN 110) i DUCTIL cijevi (iznad DN 110) sa svim potrebnim fazonima, armaturama i vodovodnim oknima na svim križanjima. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu kako bi cijevi pravilno nalijegale cijelom dužinom. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8 mm, i to: 10 cm ispod cijevi i 30 cm iznad tjemena cijevi. Nakon montaže cijevi i zasipanjem sitnim materijalom potrebno je izvršiti tlačnu probu, dezinfekciju i ispiranje cjevovoda. Vodovodna okna izvesti od vodonepropusnog betona, sa ugrađenim penjalicama (prva penjalica na 60,0 cm od vrha okna) i L \bar{T} poklopcem sa okvirom 600x600mm kao otvor za ulazak u okno. Svi poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN. Projektant mora troškovnički obraditi rekonstrukciju postojećih cjevovoda i vodovodnih priključaka te za isto zatražiti suglasnost Komunalca d.o.o. Jurdani. U kanal vodovodnih instalacija nije dozvoljeno postavljanje bilo kojih drugih instalacija (elektroinstalacija, telefona, uzemljenja itd.).

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama projektant se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika.

Minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1,0 m,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m,
- od TK voda najmanje 1,0 m

Vodovod se obavezno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice.

Potrebno je, za svaki dio ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao, izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor) mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Jurdani na potvrdu prije podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu.

Montažu novih cjevovoda i vodovodnih priključaka izvodi Komunalac d.o.o. Jurdani, a zemljane radove naručitelj prema uputama tehničke službe ovog komunalnog poduzeća. Nakon izvedbe svih instalacija izraditi geodetski snimak izvedenog stanja.

Članak 28.

Na području obuhvata Plana nije planirana gradnja javne mreže odvodnje.

Čiste oborinske vode s pješačkih površina upuštaju se u tlo putem upojnih bunara.

Onečišćene oborinske vode s kolnih prometnih površina potrebno je pročistiti separatorom masti i ulja te odvesti u okolni teren putem upojnih bunara.

Upojni bunari članka planirani su za gradnju na zelenim površinama javnih prometnica, do kojih treba biti osiguran nesmetan pristup.

Članak 29.

Odvodnja voda s građevne čestice groblja mora se zbrinuti na samoj građevnoj čestici.

Čiste oborinske vode s krovova potrebno je upuštati u tlo izravno putem upojnih bunara.

Fekalne otpadne vode sa sanitarija groblja upuštaju se u nepropusnu septičku jamu smještenu unutar površine groblja.

4.2.2. Elektroopskrba

Članak 30.

Na području obuhvata Plana planirana je gradnja novih i rekonstrukcija postojećih građevina i uređaja energetskeg sustava, i to:

- elektroopskrbe,
- javne rasvjete.

Članak 31.

Distribucija električne energije obavlja se kabelskim priključkom na distributivne trafostanice 10(20)/0,4 kV. Nije planirana gradnja trafostanice na području obuhvata plana.

Niskonaponsku elektroenergetsku mrežu unutar obuhvata Plana potrebno je razvijati podzemnim kabelima.

Postojeće zračne elektroopskrbne vodove potrebno je prilikom njihove rekonstrukcije izvesti kao podzemne vodove, pod uvjetom da to dozvoljavaju tehnički uvjeti priključenja postojećih građevina na elektroopskrbnu mrežu.

Članak 32.

Javnu rasvjetu potrebno je razvijati kao samostalni sustav.

Kablove javne rasvjete potrebno je polagati podzemno te razvoditi do rasvjetnih stupova.

4.2.3. Plinoopskrba

Članak 33.

Na području obuhvata Plana planirana je gradnja novog plinovoda u trupu ostale ulice (OU).

Distribucijski plinovod potrebno je polagati ispod nogostupa, na dubini od 0,80 do 1,30 m, a u pojasu širine 2,0 m od osi razvodnog plinovoda nije dozvoljena sadnja višegodišnjeg raslinja.

4.3. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže

Članak 34.

Trase elektroničke komunikacijske mreže prikazane su kartografskim prikazom broj 2. Kabelsku kanalizacijsku mrežu planirano je graditi i rekonstruirati podzemno uz ugradnju dodatnih cijevi za buduće potrebe.

Dubina ukopavanja gornjeg ruba cijevi kabelske kanalizacije je najmanje 0,70 m ispod završne kote prometne površine, odnosno 0,60 m ispod završne kote ostalih površina. Kabelsku kanalizacijsku mrežu potrebno je graditi od PEHD ili PVC cijevi. U točkama grananja trase i skretanja kabelske kanalizacije te na krajevima prekopa kolnika obvezno je planirati ugradnju montažnih zdenaca.

Gradnju kabelaške kanalizacije potrebno je prilagoditi uvođenju optičkih kabela koji omogućavaju gradnju širokopoljasne mreže elektroničkih komunikacija.

Novu elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je graditi bakrenim podzemnim kabelima u xDSL tehnologiji ili optičkim podzemnim vodovima koji se uvlače u prethodno položenu kabelašku kanalizaciju.

Članak 35.

Opremu za distribuciju signala elektroničkih komunikacija planirano je smjestiti unutar vanjskih montažnih ormarića – samostojećih uličnih kabineta.

Uređaj samostojećeg uličnog kabineta potrebno je postaviti na način da se njegovim postavljanjem ne ometa kolni i pješачki promet.

Članak 36.

Na području obuhvata Plana ne dozvoljava se gradnja osnovnih postaja pokretne elektroničke komunikacijske mreže.

5. Uvjeti uređenja javnih i zaštitnih zelenih površina

Članak 37.

Sadnja drvoreda planirana je na dijelu ostale ulice planske oznake OU sukladno kartografskom prikazu 2. i to na površinama ulica gdje to prostorni uvjeti dozvoljavaju te na površini javnog parkirališta (JP).

Za uređenje drvoreda utvrđuju se sljedeći uvjeti:

- drvored je, u pravilu, potrebno saditi unutar kontinuiranog i otvorenog zemljanog pojasa s međuprostorom ispunjenim živicom ili perforiranim pločnikom, a ukoliko isto nije moguće, stabla je potrebno saditi unutar površine čija širina iznosi najmanje 1,0 m,

- izbor biljnih vrsta potrebno je prilagoditi stupnju ugroženosti pojedinih poteza odnosno potrebno je odabrati vrste koje su otpornije i vrste koje se radijusom korijenja mogu prilagoditi raspoloživom prostoru,

- smještaj i način uređenja drvoreda potrebno je utvrditi projektom dokumentacijom za gradnju i rekonstrukciju pojedinih ulica u skladu s prostornim mogućnostima,

- prilikom utvrđivanja smještaja drvoreda potrebno je osigurati sigurnosni razmak između

korijenja drveća i podzemnih vodova javne, komunalne i druge infrastrukture.

6. Mjere zaštite prirodnih cjelina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 38.

Prema dostupnim podacima na području obuhvata Plana nema zaštićenih prirodnih, kulturno povijesnih cjelina kao ni pojedinačnih objekata.

Na dijelu obuhvata gdje je smještena postojeća crkva Sv. Stjepana sa okolnim grobljem planiraju se samo zahvati održavanja postojećih građevina i izgrađenih struktura.

Članak 39.

Planom se, u svrhu osiguranja zaštite prirodnog prostora, utvrđuju ciljevi očuvanja prirodne i krajobrazne raznolikosti kako slijedi:

- potrebno je sačuvati prirodni krajobraz i zaštititi biološki potencijal,

- potrebno je posebno štititi vrijednu autohtonu vegetaciju,

- potrebno je štititi osobite vrijednosti prostora, raznolikosti pojava i oblika.

- pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obvezna je prijava nalaza minerala

ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu propisa koji reguliraju područje zaštite prirode te poduzimanje mjera zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe,

- na području obuhvata Plana potrebno je očuvati autohtone biološke vrste i nije dozvoljeno unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.

Članak 40.

Ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili drugih radova, na području obuhvata Plana, naiđe na arheološke nalaze, izvođač radova i investitor dužni su postupati sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni konzervatorski odjel.

Članak 41.

Prilikom izrade projektne dokumentacije posebnu pažnju treba posvetiti oploćenju pješačkih staza i trgova te obradi zidova ograda koje bi kod završne obrade trebali imati formu suhozida.

7. Postupanje s otpadom

Članak 42.

Na području obuhvata Plana proizvođači otpada dužni su:

- izbjegavati stvaranje otpada,
- smanjiti količinu otpada na mjestu nastajanja,
- otpad razvrstavati na mjestu nastajanja i predati ovlaštenom skupljaču ili obrađivaču,
- sa otpadom postupati na način da se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje, nanosi šteta, narušava izgled okoliša i/ili smeta posjedu susjeda.

Članak 43.

Mjere postupanja s komunalnim otpadom iz groblja utvrđuju se kako slijedi:

- količinu otpada iz kućanstva potrebno je smanjiti odvajanjem,
- otpad je potrebno razvrstati po vrstama, odvojeno skupljati i predati ovlaštenom skupljaču

otpada.

Odvojeno prikupljanje komunalnog otpada predviđa se putem:

- tipiziranih spremnika za prikupljanje najmanje tri vrste potencijalno iskoristivih vrsta otpada grupiranih jednoj lokaciji za uređenje eko-otoka na području obuhvata Plana sukladno kartografskom prikazu broj 3.,

Za postavljanje spremnika iz stavka 2. podstavka 3. ovoga članka, potrebno je osigurati javnu površinu s pristupom za kamion s hidrauličkim hvataljkama, veću od 10 m², a spremnike je potrebno postaviti na način da se njihovim postavljanjem ne ometa kolni i pješački promet.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 44.

Na području obuhvata Plana, u cilju zaštite tla, nije dozvoljeno:

- odlaganje i/ili skupljanje otpada izvan površina predviđenih i uređenih za tu namjenu,
- ispuštanje u tlo nepročišćenih otpadnih voda,

Članak 45.

Na području obuhvata Plana, pod izvorima onečišćenja okoliša razumijevaju se: prometne površine (ostala ulica te javno parkiralište), elektroničke komunikacijske građevine i uređaji, građevine i uređaji komunalne mreže (električni kablovi i vanjska rasvjeta).

Prilikom izdavanja akta kojim se utvrđuju uvjeti za gradnju i rekonstrukciju građevina iz stavka 1. ovoga članka moraju se utvrditi uvjeti zaštite okoliša.

Članak 46.

Zaštita voda na području obuhvata Plana treba se provoditi sprječavanjem, ograničavanjem i zabranjivanjem radnji i ponašanja koja mogu utjecati na onečišćenje voda.

Članak 47.

Kod svih građevinskih radova moraju se predvidjeti mjere antierozijske zaštite.

Članak 48.

Na području obuhvata Plana se, za potrebe rasvjete javnih površina čije je korištenje namijenjeno svima pod jednakim uvjetima te za potrebe vanjske rasvjete okoliša građevina, planiraju koristiti ekološka rasvjetna tijela sa zaštitom od svjetlosnog zagađenja.

Rasvjetna tijela iz stavka 1. ovoga članka potrebno je postaviti na način da ne dolazi do štetnih isijavanja svjetlosti prema nebu te prema susjednim građevinama i površinama.

9. Mjere zaštite od požara

Članak 49.

Na području obuhvata Plana određuju se sljedeće mjere zaštite od požara:

- kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričku metodu TVRB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.
- dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Općine Mošćenička Draga.
- kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6,0 metara. Međusobni razmak kod objekata ne može biti manji od visine sljemena krovšta višeg objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.
- za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe čl. 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima («Narodne novine», br. 108/95 i 56/10) i propisa donesenih na temelju njega.
- kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretanja, a sve u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe («Narodne novine», br. 35/94, 55/94 i 142/03).
- prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara («Narodne novine», br. 8/06).
- temeljem čl. 28. st. 2. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine», br. 92/10) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).
- zaštitu od požara na području obuhvata Plana potrebno je provoditi sukladno propisima, pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

10. Mjere posebne zaštite

Članak 50.

Prijevoz opasnih tvari unutar obuhvata Plana dozvoljen je ostalom ulicom planske oznake OU.

Članak 51.

Protupotresno projektiranje i građenje građevina potrebno je provoditi sukladno tehničkim i drugim propisima.

Kod rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje akata kojima se dozvoljava rekonstrukcija treba uvjetovati

ojačavanjem konstruktivnih elemenata građevine u skladu s mogućnostima.

11. Mjere provedbe Plana

Članak 52.

Planom se predviđa mogućnost etapne realizacije proširenja groblja i pripadajuće infrastrukture.

Unutar površine namjene „Groblje“ moguće je zasebno (neovisno) izdavanje građevinskih dozvola za pojedine dijelove groblja:

- Postojeće groblje sa crkvom Sv. Stjepana,
- Proširenje groblja – nova ukopna polja
- Proširenje groblja – mrtvačnica i trg

Lokacijskom dozvolom za uređenje novih ukopnih polja za iz stavka 2., alineje 2 ovog članka, mogu se definirati etape gradnje pojedinih grobnih redova / ukopnih polja.

Članak 53.

Izgradnja/ rekonstrukcija prometne mreže u skladu s odredbama ovog Plana nije uvjet za gradnju/ uređenje groblja, već je dozvoljeno koristiti pristup sa postojećih prometnih površina.

Članak 54.

Pored zahvata predviđenih grafičkim dijelom ovoga Plana, u funkciji razvoja i uređenja građevinskog područja, dozvoljavaju se zahvati gradnje i rekonstrukcije građevina/uređaja prometne, elektroničke i komunalne mreže te uređenja javne i zaštitne zelene površine, koji nisu prikazani grafičkim dijelom ovoga Plana.

Točan smještaj i oblik površina i građevina/uređaja iz stavka 1. ovoga članka potrebno je utvrditi projektnom dokumentacijom.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 55.

Elaborat Plana izrađen je u četiri izvornika ovjerenih pečatom i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

Članak 56.

Izvornici Plana čuvaju se u pismohrani Jedinog jedinog upravnog odjela općine Mošćenička Draga, Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja.

Članak 57.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Općine Mošćenička Draga«.

KLASA: 350-01/14-01/66
URBROJ: 2156/03-02-16-35
M. Draga, 14. travnja 2016.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA
Predsjednik Općinskog vijeća
Boris Škalamera