

NACRT

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 30. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga „ broj 3/18) Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga na sjednici održanoj 2018., donijelo je

**ODLUKU  
o vrijednosti boda komunalne naknade (B)**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade.

**Članak 2.**

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u visini od 4,80 kuna po četvornome metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni.

**Članak 3.**

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti obračunske jedinice - boda (B) za obračun komunalne naknade („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/11).

**Članak 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Mošćenička Draga, a primjenjuje se od 01. siječnja 2019. godine.

KLASA:  
URBROJ:  
M. Draga,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA  
Predsjednik  
Kristijan Dražul

## **OBRAZLOŽENJE UZ ODLUKU O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE (B)**

Hrvatski sabor donio je novi Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18), koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2018. godine. Jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti, sukladno članku 130. stavak 1. novog Zakona, Odluku o komunalnoj naknadi, u skladu s člankom 95. Zakona, u roku od 6 (šest) mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona te novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B) najkasnije do kraja studenog kalendarske godine, a za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini.

Bitna novina prema novom Zakonu o komunalnom gospodarstvu je da se komunalna naknada u rješenju o komunalnoj naknadi utvrđuje u godišnjem iznosu uz mogućnost da se godišnji iznos komunalne naknade plaća mjesečno ili u obrocima (članak 101. Zakona). Prema prijašnjem Zakonu o komunalnom gospodarstvu rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđivao se mjesečni iznos komunalne naknade.

Godišnji iznos komunalne naknade prema članku 101. stavak 2. Zakona predstavlja umnožak površine nekretnine za koju se utvrđuje komunalna naknada i jediničnog iznosa komunalne naknade po m<sup>2</sup> površine. Jedinični iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> površine predstavlja, prema članku 99. stavak 2. Zakona, umnožak koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Sadašnja vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade utvrđena je Odlukom o vrijednosti obračunske jedinice - boda (B) za obračun komunalne naknade („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/11) u iznosu od 0,40 kuna/m<sup>2</sup> i jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni.

Obzirom da se sukladno novom Zakonu komunalna naknada utvrđuje u godišnjem iznosu to se ovom Odlukom predlaže vrijednost boda u visini od 4,80 kuna/m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni na godišnjoj razini što je jednako dosadašnjoj vrijednosti boda od 0,40 kuna/m<sup>2</sup> na mjesečnoj razini odnosno  $0,40 \text{ kuna/m}^2 \times 12 \text{ mjeseci} = 4,80 \text{ kuna/m}^2/\text{godišnje}$ .

Na taj način godišnji iznos komunalne naknade u odnosu na sadašnje stanje se ne planira mijenjati.